

Abs.: _____

Joachim Tanzer

Baderring 24

94116 Hutthurm

Für Anwesen: _____

Verbrauchsausweis für Wohngebäude

Straße und Hausnr. / Postleitzahl / Ort: _____

Anlass der Ausstellung (z.B.: Vermietung/Verkauf) : _____

Wohnfläche: _____ m²

Anzahl der Wohnungen: _____

Baujahr des Gebäudes: _____

Renovierung im Jahr: _____

Solaranlage vorhanden (Warmwasser oder Heizungsunterstützend):

Heizsystem 1 Art, Baujahr (z.B. Heizkessel, 1995) :

Heizsystem 2 Art, Baujahr: _____

Wird das Gebäude gekühlt (ja/nein), wenn ja bitte Energieverbrauch angeben:

Maßnahmen bei der Renovierung:

(z.B.: Dach, Fenster, Heizung, Solaranlage, Dämmung Außenwand usw.)

Wurde das Gebäude saniert und entspricht dem energetischen Stand der Wärmeschutzverordnung 1977 oder besser? Wenn dies nicht erfüllt wurde, kein Verbrauchsausweis möglich. (Ja oder Nein) _____

Ist ein beheizter Keller vorhanden (ja/nein)? _____

Verbrauchswerte

Angaben zu den **letzten drei Abrechnungszeiträumen**

der erste/älteste Zeitraum begann im Jahr: _____

Abrechnungsperiode: (z.B. Januar-Dezember) _____

Heizung

Brennstoff: _____ (Heizöl, Gas, Flüssiggas, Strom, Pellet)

Mengenangaben in _____ (Liter/ m³/ kWh/ tonnen)

(z.B.: 01.Jan. 2019 - 31.Dez. 2019 2.800 l Heizöl)

_____ 20 ____ - _____ 20 _____

_____ 20 ____ - _____ 20 _____

_____ 20 ____ - _____ 20 _____

Bitte unbedingt den Verbrauch von/bis eintragen und nicht nur das Kauf- bzw. Nachfülldatum angeben.

Wird zudem noch ein Festbrennstoffofen benutzt, bitte jährlichen Verbrauch angeben und Holzart (Buche, Fichte, Pellets):

_____ (Ster, m³, kg)

Warmwasser

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten (ja/nein):

Durchschnittswert für Warmwasserverbrauch in Prozent %. Der Warmwasserverbrauch ist nur anzugeben, wenn er über Messung ermittelt wurde, andernfalls wird er pauschal mit 20 kWh/m² Nutzfläche angenommen:

Leerstand

Wenn das Gebäude **nicht** im **gesamten Zeitraum vollständig** bewohnt war oder einzelne Räume nicht beheizt wurden!

(z.B.: Feb. 2020 - Mai 2020 10 % Leerstand)

_____ 20 _____ - _____ 20 _____ % Leerstand

_____ 20 _____ - _____ 20 _____ % Leerstand

_____ 20 _____ - _____ 20 _____ % Leerstand

Hiermit bestätige ich, dass meine Angaben der Wahrheit entsprechen und fordere einen Energieausweis, auf Grundlage meines angegebenen Verbrauches an.

Bitte unterschrieben, an mich zurück senden!

Datum/Unterschrift

Vielen Dank für die Bereitstellung der Daten. Diese werden auf Plausibilität geprüft, ihre Richtigkeit liegt aber alleine in Ihrer Verantwortung.

Wenn Sie ein Gebäudefoto auf dem Ausweis wünschen, senden Sie mir bitte dies per E-Mail zu info@kaminkehrer-tanzer.de

Verbrauchsausweis:

Der Energieausweis auf Verbrauchsbasis kann für alle Gebäude erstellt werden, für die der Bedarfsausweis keine Pflicht ist. Der ermittelte Verbrauchskennwert ist im Bandtacho eingetragen. Dieser Kennwert zeigt die Energieeffizienz des Gebäudes an und ist abhängig vom Verhalten der Bewohner.

Vorteile:

- tatsächliche Verbrauchswerte der letzten drei Jahre
- auf Grundlage des Nutzerverhaltens der derzeitigen Bewohner
- vereinfachtes Rechenverfahren
- wenig Aussage über die Gebäude- und Anlagenqualität
- 10 Jahre Gültigkeit
- Kostengünstig

Bedarfsausweis:

Der Energieausweis auf Bedarfsbasis ist für bestimmte Gebäude Pflicht. In ihm werden Kennzahlen Primärenergiebedarf und Endenergiebedarf ausgewiesen, die auf einem Bandtacho die Energieeffizienz des Gebäudes darstellen. Der Energiebedarf wird individuell für ein Gebäude berechnet. Er zeigt die energetische Qualität der Anlagentechnik und der Gebäudehülle an.

Vorteile:

- detaillierte Datenerfassung
- Bauteile und Anlagentechnik werden ausführlich berücksichtigt
- Ingenieurmäßige Berechnung
- aussagekräftiges Dokument
- 10 Jahre Gültigkeit
- für Wohngebäude bis 4 Wohneinheiten vor Baujahr 1978
- Aufführung von Sanierungsvorschlägen über Gebäudehülle und Anlagentechnik

